

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. objednatele: VŠES 80/2026



Smluvní strany

Město Čáslav

zastoupené: Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města
adresa sídla: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
na straně jedné *(dále jen „objednatel“)*

a

ROKOS STAVBY s.r.o.

se sídlem: Trnková 1816, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav
zastoupená: Pavlem Rokosem, jednatelem společnosti
IČ: 29414431
DIČ: CZ29414431
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 
Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických: 
na straně druhé *(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
„Demolice domu bez č.p. na pozemku, parcela č. st. 3438, k.ú. Čáslav“

Účastníci prohlašují, že spolu uzavřeli dne 01.04.2026 Smlouvu o dílo.
Účastníci se dohodli na uzavření tohoto dodatku, jehož uzavření si vymínilo okolnosti, které vyvstaly v průběhu provádění díla.

čl. 1
Předmět plnění

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na provedení víceprací tak, že rozsah díla, jenž je vymezen ve Smlouvě o dílo v čl. 5., se mění a rozšiřuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnovém listě ZL č. 01, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.

čl. 2
Cena za dílo

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na změně smlouvy stanovující cenu díla a to tak, že původní cena díla uvedená ve Smlouvě o dílo se z důvodu změn obsažených ve změnovém listě stavby ZL č.01 mění z částky:

PŮVODNÍ CENA DÍLA:

Cena bez DPH	236.498 Kč
DPH 21 %	49.665 Kč

Cena celkem včetně DPH 286.163 Kč
(dále jen "Cena za provedení díla")

NOVÁ CENA DÍLA

Cena bez DPH	258.314 Kč
DPH 21 %	54.246 Kč

Cena celkem včetně DPH 312.560 Kč
(dále jen "Cena za provedení díla")

Dodatkem č. 1 dojde k navýšení ceny za dílo o **21.816 Kč bez DPH**, tj. o **54.246 vč. DPH**.
Cena díla je upravena na základě rozpočtu změnového listu víceprací, který je přílohou tohoto dodatku.

čl. 3

Závěrečné ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že dodatek je vypracován ve 2 vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení. Takto podepsaný dodatek nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že dodatek může být vyhotoven v elektronické podobě. V tomto případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál. Takto podepsaný dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/ dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obsah změnových listů s oceněním prací považují smluvní strany za důvěrný pro účely uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/10/243/2026 ze dne 06.05.2026.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující příloha:

Příloha č. 1: Změnový list stavby ZL č.01

V Čáslavi

Ing. Jaromír Strnad
Digitálně podepsal
Ing. Jaromír Strnad
Datum: 2026.05.13
07:44:12 +02'00'

Ing. Jaromír Strnad
starosta města Čáslav
za objednatele

V Čáslavi

Pavel Rokos
Digitální podpis: 12.05.2026 09:27

Pavel Rokos
jednatel společnosti ROKOS STAVBY, s.r.o.
za zhotovitele